

Godkendelse af projektforslag og udbudsform - Stormflodsbeskyttelse i Grenaa

24/1560 Åben Sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Med baggrund i ”Grenaa - næse for vand” godkendte Kommunalbestyrelsen den 18. juni 2024 at fremme det kommunale fællesprojekt for gennemførelse af Stormflodsbeskyttelse af Grenaa by. I forlængelse af godkendt finansieringsstrategi i 2025, er der efterfølgende arbejdet videre med konkretisering af projektets linjeføring og delelementer.

Projektforslaget til stormflodsbeskyttelse af Grenaa by omfatter anlæg af:

- Mindre vejhævning på Ringvejen, statsvej
- Dige langs Ringvejen
- Højvandssluse i Grenåen
- Højvandsmur langs Kattegatvej.

Der skal tages stilling til, om det vedlagte projektforslag kan godkendes for det videre arbejde herunder igangsætning af miljøkonsekvensvurdering. Der skal desuden tages stilling til udbudsform og tildelingskriterier for totalrådgivningen på projektet.

Med projektforslaget er der lavet en detaljeret beskrivelse af projektets elementer i overensstemmelse med Kystdirektoratets tilsagn. Konkret betyder det, at højvandsmuren langs Kattegatvej strækker sig fra højvandsslukket til Sølystvej. Dermed hæves Kattegatvej ikke, som oprindeligt foreslået i ”Grenaa - næse for vand”. En højvandsmur langs strækningen vurderes mindre CO₂-tung med færre gener for brugere/naboer til stormflodsbeskyttelsen. Derudover er der ikke større visuelle ændringer i forhold til ”Grenaa - næse for vand”.

Forvaltningen har vurderet, at projektet skal gennemgå miljøvurdering. Projektforslaget er udarbejdet i et niveau, der kan danne grundlag for afgrænsning af en miljøkonsekvensvurdering.

Forventet indhold af miljøkonsekvensrapporten:

- Støj og vibrationer i anlægsfasen samt påvirkning af historiske bygninger fra vibrationer
- Trafik og transport i anlægsfasen
- Risikoforhold for større ulykker og katastrofer i anlægs- og driftsfasen
- §3-natur og Bilag 4 arter i anlægsfasen
- Natura-2000 områder i anlægs- og driftsfasen
- Påvirkning af nærområder
- Vitalitet og spredning af flora og fauna i/ud for Grenåen i anlægs- og driftsfasen.

Projektet beskytter Grenaa by mod stormfloder op til 2,5 meters højde, hvilket beskytter mod en 100-års hændelse i år 2100.

Projektet koordineres i samarbejde med AquaDjurs særligt omkring ”Centraliseringsprojekt for spildevand på Djursland” og potentielle synergieffekter ifm. anlæg og genetablering. Desuden undersøges muligheden for samarbejde med AquaDjurs omkring afledt drift, særligt af højvandsslusen.

I projektet udarbejdes en kommunikationsstrategi særligt for husejere langs åen, der skal belyse for berørte grundejere, hvordan projektet har indflydelse på deres risiko for oversvømmelser.

Totalrådgivning

Det bliver totalrådgiverens ansvar at:

- Udarbejde miljøkonsekvensrapport
- Færdigprojektere
- Gennemføre udbud af entrepriser og leverancer for anlægget
- Lave projektopfølgning
- Udføre byggeledelse og fagtilsyn.

Det forventes, at den samlede pris for totalrådgivning overstiger EU tærskelværdien for indkøb af rådgivningsydelser, hvorfor udbuddet udføres som et EU-udbud. I henhold til kommunens udbudsregler er det derfor Kommunalbestyrelsen, der beslutter udbudsform, tildelingskriterier samt tildeling af opgaven.

Udbuddet gennemføres som begrænset udbud med prækvalifikation med mulighed for forhandling. Ud fra prækvalifikationerne opfordres fire ansøgere til at indsende tilbud. Udvælgelsen af tilbudsgivere vil tage udgangspunkt i tilbudsgivernes:

- Erfaring med lignende projekter
- Organisation.

Tilbudsgiverne konkurrer på samlet pris, bemanning på opgaven og proces- og projektforståelse. Tildelingskriterierne lyder:

- 30 % for pris
- 35 % for organisation og bemanning
- 35 % for proces- og projektforståelse.

Kontrakten tildeles den rådgiver, der giver det økonomisk mest fordelagtige tilbud ud fra ovenstående tildelingskriterier. Af tidsmæssige årsager foreslås det, at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med den vindende rådgiver.

Forventet tidsplan for projektet inden revurdering

| | |
|---------------------------------------|--|
| 2. kvartal 2026 | Politisk godkendelse af projektforslag og udbudsform samt igangsætning af miljøkonsekvensvurdering |
| 2. kvartal 2026 | Gennemførelse af udbud |
| 3. kvartal 2026 | Forvaltningen tildeler kontrakt |
| 3. kvartal 2026 | Revurdering af tidsplan |
| 3-4 kvartal 2026 og 1-2. kvartal 2027 | Miljøkonsekvensvurdering |
| 3-4. kvartal 2027 | Detailprojektering afsluttes |
| 4. kvartal 2027 | Revurdering af tidsplan |
| 4. kvartal 2027 | Politisk godkendelse af entreprise udbudsform |
| 4. kvartal 2027 og 1. kvartal 2028 | Udbud af entreprisen |
| 2. kvartal 2028 | Politisk godkendelse af tildeling af entreprise kontrakt |
| 3. kvartal 2028 | Revurdering af tidsplan |
| 3-4. kvartal 2028 + 1-2. kvartal 2029 | Forventet anlægsarbejde |

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Klimatilpasningsplanen 2023 for Norddjurs Kommune.

Strategisk Udviklingsplan for Grenaa - Næse for vand fra 2023.

Økonomiske konsekvenser

I 2025 er det politisk besluttet, at projektet finansieres særskilt og ekstraordinært af kommunens kassebeholdning og medfinansieres med 12,2 millioner fra den statslige kystpulje.

Vedtaget budget for overslagsårene 2025 – 2028.

| (Mio. kr. i 2024-priser) | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
|--------------------------|--------------|---------------|---------------|----------------|
| Udgifter | 0,350 | 18,850 | 22,850 | 0,000 |
| Indtægter | 0,000 | 0,000 | 0,000 | -12,200 |
| Netto | 0,350 | 18,850 | 22,850 | -12,200 |

Pengene til kontrahering af totalrådgivning finansieres af det samlede budget til projektet.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 18. marts 2025 at give anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i henhold til ovenstående tabel.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven §4.

Udbudsloven §§58-60.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. projektforslaget til Stormflodsbeskyttelse af Grenaa godkendes.
2. udbudsformen og tildelingskriterierne til totalrådgivning godkendes.
3. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med den vindende rådgiver.
4. miljøkonsekvensvurdering af projektet igangsættes.

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 27-04-2026

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

Ad. 4. Tiltrådt.

Bilag:

| | | | | |
|-------------|------|---|------------|-----|
| 1 - 3884896 | Åben | Oversigtskort linjeføring | (22461/26) | (H) |
| 2 - 3874468 | Åben | Udbudsstrategi Bisgaard Ejning | (15018/26) | (H) |
| 3 - 3885491 | Åben | Projektforslag | (22965/26) | (H) |
| 4 - 3888392 | Åben | Afgrænsningsnotat stormflodsbeskyttelse af Grenaa | (25107/26) | (H) |
| 5 - 3885711 | Åben | Analyse af oplandets kapacitet ved portlukning | (23148/26) | (H) |
| 6 - 3885712 | Åben | Påvirkning af portlukning på havn | (23149/26) | (H) |